



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १०, अंक ५]

बुधवार, मार्च ६, २०२४/फाल्गुन १६, शके १९४५

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये ६२.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

## भाग एक-अ-अमरावती विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (असा.) (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ९.

मुख्याधिकारी, नगर परिषद, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २६ (१) अन्वये पांढरकवडा शहराच्या प्रारूप विकास योजनेचे (सु २ + वा. ह.) प्रसिध्दीकरण

सूचना

क्रमांक-नपपां-४८५३-२०२४.—

ज्याअर्थी, पांढरकवडा नगर परिषदेने (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” असे निर्देशिलेले), तिच्या अधिपत्याखालील क्षेत्राची (यापुढे “उक्त क्षेत्र” असे उल्लेखिलेली), महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे निर्देशिलेली), चे कलम २१ (२), ३४, ३८ चे अनुषंगाने कलम २३ (१) मधील तरतुदीनुसार प्रारूप विकास योजना, पांढरकवडा (सु २ + वा. ह.) (यापुढे “उक्त प्रारूप विकास योजना” असे उल्लेखिलेली) तयार करण्याचा इरादा ठराव क्रमांक ०५, दिनांक १४ डिसेंबर, २०१६ अन्वये जाहीर करून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, अमरावती विभाग पुरवणी भाग एक-अ मध्ये दिनांक २२-२८ ऑगस्ट, २०१९ रोजी प्रसिध्द केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २४ च्या तरतुदीस अनुसरून पांढरकवडा नगर परिषदेने उक्त क्षेत्रासाठी उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करण्यासाठी सहायक संचालक, नगर रचना व मूल्य निर्धारण विभाग, यवतमाळ यांची “नगर रचना अधिकारी” म्हणून आदेश क्रमांक २६५०, दिनांक ०७ जानेवारी, २०२० अन्वये नेमणूक केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार, नगर रचना अधिकारी तथा सहायक संचालक, नगर रचना व मूल्य निर्धारण विभाग, यवतमाळ यांनी, उक्त अधिनियमाचे कलम २५ अन्वये विद्यमान जमीन वापर नकाशा तयार केल्यानंतर, उक्त क्षेत्राची उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करून ती उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे उक्त अधिनियमाचे कलम २६ (१) अन्वये प्रसिध्द करण्यासाठी दिनांक ०४ मार्च, २०२४ रोजी हस्तांतरित केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाचे कलम २६ (१) अन्वये उक्त प्रारूप विकास योजना जनतेकडून सूचना / हरकती मागविण्याकरिता प्रसिध्द करण्यासाठी ठराव क्रमांक दिनांक ०५ मार्च, २०२४ पारित केलेला आहे.

त्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरण उक्त प्रारूप विकास योजना, विकास योजना अहवालासह उक्त अधिनियमाच्या कलम २६(१) अन्वये नागरिकांकडून सूचना/ हरकती मागविण्यासाठी प्रसिध्द करीत आहे. सदरहू योजनेसंबंधीचे नकाशे व अहवाल कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ, खाली नमूद केलेल्या कार्यालयात उपलब्ध आहेत.

(१) मुख्याधिकारी, नगर परिषद, पांढरकवडा.

(२) सहायक संचालक, नगर रचना व मूल्य निर्धारण विभाग, यवतमाळ.

उक्त प्रारूप योजनेतील तरतुदीसंबंधी नागरिकांच्या काही सूचना/हरकती असतील तर त्यांनी ही सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत मुख्याधिकारी, नगर परिषद, पांढरकवडा यांचेकडे लेखी स्वरूपात कारणांसह पाठवाव्यात. सदरची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांचे आत नगर परिषद, पांढरकवडा प्राप्त झालेल्या सूचना/हरकती विचारात घेतल्या जातील.

उक्त प्रारूप विकास योजनेचे नकाशे व तपशीलाच्या प्रती योग्य शुल्क आकारून पांढरकवडा नगर परिषदेच्या कार्यालयात नागरिकांना उपलब्ध होऊ शकतील.

(अवाच्य),

पांढरकवडा :  
दिनांक ०५ मार्च, २०२४.

मुख्याधिकारी,  
नगर परिषद, पांढरकवडा.

भाग १-अ (असा.) (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १०.

BY CHIEF OFFICER, MUNICIPAL COUNCIL

**Publication of Draft Development Plan of Pandharakawada (2<sup>nd</sup> Revised + AA)  
Under Section 26(1) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966**

*NOTICE*

No. MCP-4853-2024.—

Whereas, the Pandharakawada Municipal Council (hereinafter referred to as "the said Planning Authority.") *vide* Resolution No. 05, dated 14<sup>th</sup> December, 2016 had declared its intention to prepare a Draft Development Plan of Pandharakawada (2<sup>nd</sup> Revised + AA) (hereinafter referred to as the "said Draft Development Plan") for the area under its jurisdiction (hereinafter referred to as the said "area") as per the provision of Section 23(1) read with Section 21(2), 34, 38 of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as the "said Act") and notice that effect is published in Maharashtra Government Gazette Amravati Division, Supplement Part 1-A on date 22-28<sup>th</sup> August, 2019;

And whereas, as per the provision in Section 24 of the said Act, the Municipal Council *vide* Order No. 2650, Dated 07<sup>th</sup> January, 2020 has appointed Assistant Director, Town Planning & Valuation Department Yavatmal as "Town Planning Officer" to prepare the said Draft Development Plan for the said area ;

And whereas, the Town Planning Officer and Assistant Director, Town Planning & Valuation Department, Yavatmal after having prepared Existing Land Use Map as per Section 25 of the said Act, has prepared the said Draft Development Plan of the said area and has handed it over to the said Planning Authority on 04<sup>th</sup> March, 2024 for publication under Section 26(1) of the said Act;

And whereas, the said Planning Authority has passed Resolution No. 01, dated 05<sup>th</sup> March, 2024 publish the said Draft Development Plan under Section 26(1) of the said Act, for inviting suggestions/objections from the public;

Therefore, Pandharkawada Municipal Council hereby publishes the said Draft Development Plan along with the Report under Section 26(1) of the said Act for inviting suggestions /objections from the public. The copy of the said Draft Development Plan and Report thereof are kept open for inspection of the public at the following offices on all working days during office hours.

- (1) The Chief Officer, Pandharkawada Municipal Council.
- (2) Assistant Director, Town Planning & Valuation Department, Yavatmal.

The suggestion /objections if any, in writing from the public in this regard with reasons, shall be submitted to the Chief Officer, Pandharkawada Municipal Council within the period of 30 days from the date of publication of the Notice in *Maharashtra Govt. Gazette*. Suggestions/objections received by the Municipal Council within the period of the 30 days from the date of publication of this Notice in *Maharashtra Government Gazette* shall only be considered.

The copies of the said Draft Development Plan and particulars shall be available to the public at reasonable price in the office of the Pandharkawada Municipal Council.

Pandharkawada :  
Dated the 05<sup>th</sup> March, 2024.

(Illegible),  
Chief Officer,  
Municipal Council, Pandharkawada.